

Escola Superior de Tecnologia de Tomar

Ano Letivo 2016/2017

### **Construção e Reabilitação**

Licenciatura, 1º Ciclo

Plano: Despacho nº 9398/2015 - 18/08/2015

### **Ficha da Unidade Curricular: Planeamento Regional e Urbano**

ECTS: 4; Horas - Totais: 108.0, Contacto e Tipologia, T:30.0; PL:30.0;

Ano|Semestre: 3|S2; Ramo: Tronco comum;

Tipo: Obrigatória; Interação: Presencial; Código: 810635

Área Científica: Planeamento

#### **Docente Responsável**

Inês Domingues Serrano

#### **Docente e horas de contacto**

Inês Domingues Serrano

Professor Adjunto, T: 30; PL: 30;

### **Objetivos de Aprendizagem**

Explicitar os conceitos e terminologia relacionados com o ordenamento do território e planeamento urbanístico.

Análise crítica dos planos existentes desenvolvendo trabalhos focados na caracterização do espaço urbano e diagnóstico dos problemas.

### **Conteúdos Programáticos**

#### **1. URBANISMO**

Conceitos

Planos urbanos

Morfologia Urbana

#### **2. ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO**

Planeamento e gestão do território

Instrumentos de gestão territorial

RJIGT

RJUE

#### **3. PLANEAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA**

Parâmetros urbanísticos

Normas e regulamentos

Operações de reabilitação urbana

Instrumentos e técnicas de planeamento

### **Conteúdos Programáticos (detalhado)**

#### **1. URBANISMO**

Urbano, urbanismo e urbanização. Reabilitação urbana e desenvolvimento sustentável. Planeamento e



ordenamento do território. As experiências urbanas na Europa do século XIX e XX. Morfologia Urbana - elementos estruturantes do espaço urbano.

## 2. ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO

Planeamento e gestão do território

Instrumentos de gestão territorial

RJIGT

RJUE

## 3. PLANEAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA

Índices e parâmetros urbanísticos

Normas e regulamentos

Enquadramento legal das operações de reabilitação urbana.

Instrumentos e técnicas do planeamento

### Metodologias de avaliação

São realizados dois trabalhos de grupo (de entrega obrigatória para acesso a exame)

É realizada uma prova escrita teórica.

Trabalho 1: 15%; Trabalho 2: 55%; avaliação teórica: 30%

### Software utilizado em aula

n.a.

### Estágio

n.a.

### Bibliografia recomendada

- Amado, M. (2005). *Planeamento Urbano Sustentável*. Casal de Cambra: Caleidoscópio
- Cabral, J. e Portas, N. e Domingues, A. (2004). *Políticas Urbanas, Tendências, estratégias e oportunidades*. Lisboa: FCG
- Carvalho, J. (2003). *Ordenar a Cidade*. (Vol. -). Coimbra: Quarteto
- Fernanda Paula Oliveira (coord.) (2012). *Direito do urbanismo e planeamento do território*. (Vol.1). Lisboa: Almedina.
- Gravagnuolo, B. (1998). *Historia del urbanismo en Europa: 1750-1960*. Madrid: Akal, cop
- Hall, P. (2002). *Cities of tomorrow: an intellectual history of urban planning and design in the twentieth century*. Oxford: Blackwell
- Kostof, S. (2001). *The city shaped: urban patterns and meanings through history*. Londres: Thames and Hudson
- Lamas, J. (1993). *Morfologia Urbana e Desenho da Cidade*. Lisboa: FCG

### Coerência dos conteúdos programáticos com os objetivos

Os conteúdos programáticos da unidade curricular estão divididos em três módulos que se apoiam numa abordagem teórico e prática.

O primeiro módulo reverte para a disciplina urbanística, conceitos e problemática a estes associados analisados através de uma metodologia histórica: Desde os processos de urbanização, suburbanização até às actuais orientações de europeias para a manutenção e requalificação do espaço urbano e do edificado.

O segundo módulo pretende familiarizar o aluno com uma vertente operativa do planeamento resultante do sistema de gestão territorial e seu enquadramento legal.

O terceiro módulo dirige-se mais especificamente ao planeamento e reabilitação urbana, e introduz ferramentas de levantamento, análise e diagnóstico do espaço urbano com vista ao desenvolvimento de

intervenção enquadradas nos instrumentos legais em vigor.

### **Metodologias de ensino**

Aulas teóricas com a explanação de conceitos e legislação relacionadas com o fenómeno urbano/urbanização.  
Exercícios práticos relacionados com a aplicação de parâmetros e índices urbanísticos correntes

### **Coerência das metodologias de ensino com os objetivos**

A aquisição das competências contempladas nos objetivos da disciplina apoia-se na exposição nas aulas teóricas complementada com bibliografia onde se pretende que o aluno entenda as diversas perspectivas sobre o urbanismo, planeamento do território e do espaço urbano, quer na sua vertente mais técnica quer no aspecto humanista.

Os exemplos práticos resolvidos nas aulas teórico-práticas, tentam simular situações quotidianas da prática urbanística, direcionada para a requalificação urbana, que ajudam a consolidar os conhecimentos transmitidos durante as aulas.

Os trabalhos propostos aos alunos pretendem à utilização de ferramentas de levantamento, análise e diagnóstico das formas urbanas, seu significado e função, com o objectivo de analisar/propor intervenções planeadas de acordo com planos e regulamentação e outros documentos legais em vigor

### **Língua de ensino**

Português

### **Pré requisitos**

n.a.

### **Programas Opcionais recomendados**

n.a.

### **Observações**

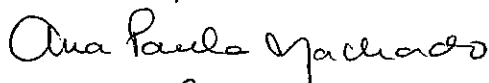
---

### **Docente Responsável**

Inês Domingues  
Serrano

Assinado de forma digital por Inês  
Domingues Serrano  
Dados: 2017.07.25 17:41:18 +01'00'

### **Diretor de Curso, Comissão de Curso**



### **Conselho Técnico-Científico**

