



INSTITUTO POLITÉCNICO DE TOMAR

Escola Superior de Tecnologia de Tomar

DEPARTAMENTO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO

Curso de Gestão do Território

DISCIPLINA DE
PLANEAMENTO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO

2º Ano - 2º Semestre

Ano Lectivo: 2003/2004

Docente: Professora Adjunta Rita Anastácio

Regime: Semestral

Carga Horária: 1T+2P

OBJECTIVOS

Clarificar e articular princípios e conceitos base em ordenamento, assim como abordar as principais fases do processo de planeamento e os principais instrumentos de ordenamento. A aplicabilidade de indicadores e parâmetros urbanísticos fundamentais em instrumentos de planeamento. Os diplomas legais em vigor.

PROGRAMA

1. Princípios e Conceitos em Planeamento

- Os Conceitos de Planeamento e Ordenamento
- O Processo de Planeamento
- Fases de um Processo de Planeamento
- Níveis de Planeamento
- Instrumentos de Ordenamento do Território

2. Indicadores e parâmetros urbanísticos

- Tipo de superfícies e suas relações
- Processos de cálculo, função e aplicabilidade ao planeamento

3. Legislação Geral sobre Ordenamento do Território

- Diplomas vários

BIBLIOGRAFIA

- Apontamentos a fornecer na aula pela docente.
- Direcção Geral do Ordenamento do Território e Desenvolvimento Urbano. Normas Urbanísticas – Vol. I, II, III e IV.
- Direcção Geral do Ordenamento do Território e Desenvolvimento Urbano. Vocabulário Urbanístico e Indicadores e Parâmetros Urbanísticos.
- Partidário, M.R. (1999). Introdução ao Ordenamento do Território. Universidade Aberta.

AVALIAÇÃO

- Frequência/Exame/Exame de Recurso - 50% (nota mínima 8 valores)
 - Trabalho I de carácter obrigatório de grupo com apresentação (3 pessoas) – 20%
 - Trabalho II de carácter obrigatório de grupo (2 pessoas) – 30%
- **Trabalho I** : Análise e Diagnóstico de um Pano Director Municipal à escolha. Entrega de relatório e apresentação em *power point* (20 min).
- **Trabalho II** : Escolha de dois lotes da cidade de Tomar, com elevada probabilidade de renovação urbanística (edifícios em ruína, lotes vazios, etc.). Elaboração de uma proposta, a nível de estudo prévio, de ocupação edificada para esses lotes, através do ensaio de aplicação de alguns parâmetros urbanísticos quantificáveis, regulamentados no PDM de Tomar.



Rita Anselmo