



MINISTÉRIO DA CIÊNCIA E DO ENSINO SUPERIOR  
DIRECÇÃO-GERAL DO ENSINO SUPERIOR  
INSTITUTO POLITÉCNICO DE TOMAR

## ESCOLA SUPERIOR DE GESTÃO DE TOMAR

### Licenciatura Bietápica em Administração Pública

#### Análise de Projectos

2005/2006

4º Ano/2º Semestre

Regime: Semestral

Carga Horária: 3 Teórico/Práticas

Docente: Equiparado a Professor Adjunto, José Carlos Duque Rodrigues Pedro

#### Programa da disciplina

##### 1 Investimento

- 1.1 Definição de investimento
- 1.2 Tipos de projecto
- 1.3 Classificação dos investimentos
- 1.4 Principais etapas de um projecto
- 1.5 A selecção de investimento e hierarquia dos objectivos

##### 2 Análise Financeira de projectos de Investimento

- 2.1 Elementos de análise de um projecto de investimento
- 2.2 Principais erros e omissões
- 2.3 Variantes de um projecto de investimento
- 2.4 Listagem dos custos de investimento
- 2.5 A escolha do ponto de vista da empresa.
  - 2.5.1 Noções fundamentais:
    - Conceito de actualização
    - Conceito de Capitalização
    - O capital investido
    - Conceito de Cash flows
    - O cash-flow e o lucro contabilístico
    - O valor residual dos investimentos
- 2.6 Avaliação financeira
  - 2.6.1 O conceito de valor actual
  - 2.6.2 A técnica da actualização

- 2.6.3 Critérios de avaliação
  - Pay-back period
  - Taxa de rentabilidade
  - Valor actual líquido
  - Taxa interna de rentabilidade e índice de rentabilidade
- 2.6.4 O período de vida económico de um investimento
- 2.6.5 O efeito fiscal das amortizações
- 2.6.6 A inflação e a taxa de actualização
- 2.6.7 Preços constantes e preços correntes
- 2.6.8 Interação entre as decisões de investimento e financiamento
- 2.6.9 As alternativas incompletas

### 3 Metodologias específicas de cálculo

- 3.1 Método do cash-flow diferencial ou do investimento incremental
- 3.2 Método expedito para resolver situações particulares de inflação

### 4 Modalidades de financiamento

- 4.1 Introdução
- 4.2 Escolha dos processos de financiamento
- 4.3 Financiamento das imobilizações
- 4.4 Financiamento dos capitais circulantes
- 4.5 Os meios de financiamento
- 4.6 O plano de financiamento dos investimentos

### 5 O custo do capital

### 6 A selecção dos investimentos e racionamento do capital

### 7 Análise de risco

- 7.1 Critérios tradicionais
- 7.2 Critérios modernos

### **Avaliação**

Nota final (ou Nota de Exame) deve ser superior a 10 (Dez) valores

### **Bibliografia recomendada**

Soares, João; Fernandes, Artur; Marçó, Américo; Marques, João (1999). *Avaliação de Projectos de Investimento na Óptica Empresarial*. Lisboa: Ed. Sílabo.

Grant, Eugene; Ireson, W. Grant; Leavenworth, Richard S. (1987). *Principles of Engineering Economy*, 7<sup>th</sup> ed. New York: John Wiley and Sons.

Abecassis, Fernando; Cabral, Nuno (2000). *Análise Económica e Financeira de Projectos*. Lisboa: F. C. Gulbenkian