



MINISTÉRIO DA CIÊNCIA E DO ENSINO SUPERIOR
DIRECÇÃO-GERAL DO ENSINO SUPERIOR
INSTITUTO POLITÉCNICO DE TOMAR

ESCOLA SUPERIOR DE GESTÃO DE TOMAR
LICENCIATURA EM GESTÃO DE EMPRESAS
Tronco comum

CÁLCULO FINANCEIRO

ANO LECTIVO 2006 / 2007
2º ANO - 1º SEMESTRE
Regime Semestral

CARGA HORÁRIA SEMANAL: 2 horas Teóricas + 3 horas Práticas

OBJECTIVOS:

Com esta disciplina, pretende-se que cada aluno fique apto a:

- Utilizar correctamente os procedimentos inerentes ao Cálculo Financeiro, nomeadamente;
- Efectuar capitalizações e actualizações de um ou mais capitais, resolvendo problemas inerentes a tais assuntos;
- Calcular o desconto bancário de títulos de crédito e efectuar os demais cálculos relativos a esses títulos aquando sujeitos às operações de desconto ou de reforma;
- Determinar o valor actual e futuro de uma renda;
- Equacionar e distinguir diferentes tipos de rendas, de termos constantes e de termos variáveis, resolvendo problemas inerentes a tais assuntos;
- Distinguir e equacionar o leque de opções que se oferecem ao mutuante e ao mutuário, para escolher a forma de reembolso de determinado empréstimo;
- Resolver problemas e elaborar quadros de amortização atendendo às diferentes modalidades de reembolso dos empréstimos.

PROGRAMA DA DISCIPLINA

1 - Introdução

- 1.1 - Conceitos básicos.
- 1.2 - Taxa de juro e taxa de desconto.
- 1.3 - Valor actual e valor acumulado.



2 - Regimes de capitalização

- 2.1 - Regime de juro simples.
 - 2.1.1 - Fórmula geral de capitalização.
 - 2.1.2 - Desconto e taxa de desconto.
 - 2.1.3 - Desconto bancário. Reforma de letras
- 2.2 - Regime de juro composto.
 - 2.2.1 - Fórmula geral de capitalização.
 - 2.2.2 - Desconto e taxa de desconto.
- 2.3 - Taxas nominais, efectivas, proporcionais e equivalentes.
- 2.4 - Taxas correntes e taxas reais.
- 2.5 - Capitalização no domínio do contínuo.

3 - Rendas

- 3.1. - Conceito e modalidades.
- 3.2. - Rendas de termos constantes.
 - 3.2.1. Rendas inteiras temporárias.
 - 3.2.2. Rendas fraccionadas temporárias.
 - 3.2.3. Rendas perpétuas.
- 3.3. - Rendas de termos variáveis.
 - 3.3.1. A variar em Progressão Aritmética
 - 3.3.2. A variar em Progressão Geométrica

4 - Amortização de empréstimos

- 4.1. - Conceito e modalidades.
- 4.2. - Amortização de empréstimos com reembolsos periódicos.
 - 4.2.1. Prestações periódicas constantes.
 - 4.2.2. Amortizações periódicas constantes.
- 4.3. - Amortização de empréstimos com reembolso de uma só vez.
 - 4.3.1. Pagamento periódico de juros.
 - 4.3.2. Pagamento único de juros no início do prazo.
 - 4.3.3. Prestação única no fim do prazo.

5 - Empréstimos por obrigações

- 5.1. - Conceito e modalidades.
- 5.2. - Lançamento e reembolso de um empréstimo por obrigações.
- 5.2. - Indicadores do mercado de obrigações.

BIBLIOGRAFIA:

- **Cadilhe**, Miguel (1994) - *Matemática Financeira Aplicada*, 3ª Edição, Edições ASA, Porto, Portugal.
- **Canadas**, Natália (1998) - *A Matemática do Financiamento e das Aplicações de Capital*, Plátano Editora, Lisboa, Portugal.
- **Mateus**, Alves (1994) - *Exercícios Práticos de Cálculo Financeiro*, 5ª Edição, Edições Sílabo, Lisboa, Portugal.
- **Mateus**, Alves (1999) - *Cálculo Financeiro*, 2ª Edição, Edições Sílabo, Lisboa, Portugal.