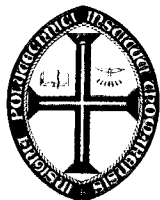




W



MINISTÉRIO DA CIÊNCIA E DO ENSINO SUPERIOR
DIRECÇÃO-GERAL DO ENSINO SUPERIOR
INSTITUTO POLITÉCNICO DE TOMAR

ESCOLA SUPERIOR DE GESTÃO DE TOMAR

CURSO DE GESTÃO DE COMÉRCIO E SERVIÇOS

Gestão de Imobiliária

2006/2007

Regime: Semestral

Ano: 4º ano/2º Semestre

Carga horária semanal: 2T/P

Docente: Professora Coordenadora Maria do Rosário Baeta Neves

Objectivos da Cadeira

Dotar os alunos de conhecimentos acerca do sector imobiliário ao nível de conceitos, princípios, organização, negócio e mercado.

Programa

1. Introdução ao Mercado Imobiliário
2. Técnicas de construção e Avaliação Imobiliária
3. Direito Imobiliário
4. Financiamento e crédito
5. Marketing, Promoção e Mediação

Sistema de avaliação

Em avaliação periódica:

— Através de frequência realizada no período definido pelo calendário lectivo e englobando toda a matéria leccionada ao longo do semestre. A dispensa de exame far-se-á com a classificação final (média aritmética simples entre os trabalhos e a frequência) mínima de 10 valores.

Em avaliação por exame (época normal, recurso, trabalhador-estudante e especial):

— Através de um exame (prova escrita) realizado nos períodos definidos pelo calendário lectivo e englobando toda a matéria leccionada ao longo do semestre. A aprovação no exame far-se-á com a classificação final mínima de 10 valores.

Bibliografia

Freire, Adriano “Estratégia”

Freire, Adriano “Inovação”

Frank, Robert H. “Microeconomia e Comportamento”

Monteiro, Álvaro “Negócio Imobiliário” Visilis Editora, 2002

Samuelson, Paul “Economia”

Varian, Hal “Microeconomia Analysis”

“Comunicações dos Diversos Palestrantes”

A Docente



Professora Coordenadora Maria do Rosário Baeta Neves