

**INSTITUTO POLITÉCNICO DE TOMAR**  
**ESCOLA SUPERIOR DE TECNOLOGIA DE TOMAR**  
**Área Interdepartamental de Desenho**  
**Curso de Engenharia Civil**  
**Disciplina de Requalificação Urbana**  
**Disciplina do 5º ano**  
**- Licenciatura em Engenharia Civil**  
**2º Semestre Ano lectivo de 2005/2006**  
**Carga horária semanal: 2T + 3P (horas)**

### Objectivos

A Requalificação Urbana é uma área associada à evolução da disciplina do Urbanismo e integrada num conjunto de práticas que visam a regeneração dos tecidos físicos e sociais da cidade. Consiste na formulação de estratégias de intervenção no espaço urbano, conferindo-lhe novas qualidades que correspondem a novos desejos sociais, económicos e estéticos. A Requalificação Urbana entende-se como uma das áreas do Planeamento Local com maior desenvolvimento e pode ser vista como um ponto de convergência para outras ciências tais como a Arquitectura, a Engenharia, a Sociologia Urbana, a Geografia ou a Economia Urbana.

### Programa

1. Introdução
2. Conceitos
3. O planeamento do espaço urbano – a cidade e os processos de urbanização
4. Elementos para uma análise e leitura da imagem do espaço urbano.
5. Instrumentos legais de planeamento urbano – os planos e seu enquadramento.
6. Património edificado –conceitos e disposições normativas : as cartas e convenções internacionais.
7. Metodologias e critérios de intervenção na requalificação urbana –casos de estudo.
8. Trabalho prático.

### Avaliação

A avaliação é contínua com frequência de pelo menos dois terços das aulas práticas (ponto 7 de art. 5º do regulamento académico da ESTT-IPT)

T1 – 1º trabalho

T2 – 2º trabalho

AT2 - apresentação e discussão do 2º trabalho

$T1 + 2(T2) + AT 2 = CF$  (classificação final)

Não serão admitidos a exame os alunos que não realizarem os trabalhos práticos (T1+T2+AT2).

## Bibliografia

- AMADO, Miguel Pires – *Planeamento urbano sustentável*. Lisboa: ed. Caledoscópio.  
CE - Comissão Europeia - *Cidades Europeias Sustentáveis*, Bruxelas, CE, 1996.
- DELFANTE, Charles – *A grande história da cidade –da Mesopotâmia aos Estados Unidos*. Lisboa : Instituto Piaget, 2000.
- DORIER-APPRILL, Élisabeth (Dir.) - *Vocabulaire de la Ville*, Paris : Éditions du Temps, 2001
- FALUDI, Andreas - *A Reader in Planning Theory*. Pergamon Press, 1973.
- FERREIRA, Vítor Matias - *Lisboa, A Metrópole e o Rio*. Lisboa : Bizâncio, 1997.
- FERREIRA, Alfredo Durão Matos – *Aspectos da organização do espaço português*. Porto : FAUP, 1995
- LAMAS, José Ressano Garcia – *Morfologia urbana e desenho da cidade*. Lisboa : FCG/JNICT, 1993.
- LOBO, Manuel Costa – *Planeamento Regional e Urbano*. Lisboa : Universidade Aberta
- LOPES, Flávio; CORREIA, Miguel Brito – *Património arquitectónico e arqueológico – cartas, recomendações e convenções internacionais*. Lisboa: livros Horizonte, 2004.
- LYNCH, Kevin – *A imagem da cidade*. Lisboa : ed. 70, 1989
- MENDES, Maria Clara - *O Planeamento urbano na comunidade Europeia – evolução e tendências*. Lisboa : Publicações Dom Quixote, 1990.
- MERLIN, Pierre e Françoise CHOAY - *Dictionaire de l'Urbanisme et de l'Aménagement*, Paris : P.U.F, s.d.
- MORRIS, A.E.J. - *História de la Forma Urbana*. Barcelona : Edições Gustavo Gili, 1984
- PEREIRA, Maria da Luz Valente - *A leitura da imagem de uma área urbana como preparação para o planeamento/acção da sua reabilitação*. Lisboa : LNEC, 1994.
- PORTAS, Nuno; DOMINGOS, Álvaro; CABRAL, João – *Políticas Urbanas, Tendências, estratégias e oportunidades*. Lisboa : FCG, 2004
- Reabilitação Urbana – Lisboa anos 90 – 1ª conferência de Reabilitação Urbana*. Lisboa : URBE, s.d.
- Vocabulário do Ordenamento do Território*. Lisboa : DGOTDU, Colecção “Informação, 2000.

Tomar, 23 de Fevereiro de 2006.



Inês Domingues Serrano  
(assistente)