



**INSTITUTO POLITÉCNICO DE TOMAR**

**Escola Superior de Tecnologia de Tomar**

**Departamento de Engenharia Electrotécnica**

**Curso de Engenharia Electrotécnica e de Computadores**

**DISCIPLINA DE**  
**ECONOMIA E GESTÃO DE INVESTIMENTOS**

**5º Ano**

**Regime: Semestral (10º)**

**Ano Lectivo: 2006/2007**

**Carga Horária: 3T**

**Docente: Assistente do 2º Triénio Pedro Granchinho de Matos**

---

**OBJECTIVOS:**

Com esta disciplina pretende-se dotar os alunos de conhecimentos práticos ao nível da gestão de pequenas e médias empresas industriais. Pretende-se ainda impulsionar a capacidade empreendedora dos futuros engenheiros, fomentando a sua capacidade de iniciativa e dando-lhes uma maior autonomia na preparação e concretização da sua integração na vida profissional, criando condições para que os jovens possam implementar os seus projectos empresariais.

**PROGRAMA:**

1. A Empresa
  - 1.1 O conceito de empresa e as funções de gestão.
  - 1.2 A organização e o contexto empresarial envolvente.
  - 1.3 A estrutura interna da empresa.
2. Previsão de Vendas e Marketing
  - 2.1 O Mercado e a Concorrência
  - 2.2 Previsão de vendas
  - 2.3 As políticas do produto e do preço
  - 2.4 As políticas da comunicação e da distribuição
3. Aspectos Contabilísticos da Empresa
  - 3.1 O Balanço
  - 3.2 A Demonstração de Resultados
  - 3.3 O Orçamento de Tesouraria
4. Aspectos Extra - Contabilísticos da Empresa
  - 4.1 Localização e Dimensão de um Projecto de Investimento
  - 4.2 Estudos Técnicos dos Projectos
  - 4.3 Enquadramento Jurídico
  - 4.4 Criação de Marcas e Patentes



# INSTITUTO POLITÉCNICO DE TOMAR

## Escola Superior de Tecnologia de Tomar

### Departamento de Engenharia Electrotécnica

#### Curso de Engenharia Electrotécnica e de Computadores

5. Análise do Equilíbrio Financeiro
  - 5.1 O Fundo de Maneio
  - 5.2 Estudo da Liquidez
  - 5.3 A Solvabilidade
  
6. Análise da Rentabilidade de Projectos de Investimento
  - 6.1 A Rentabilidade dos Capitais Próprios
  - 6.2 A Rentabilidade do Investimento
  - 6.3 A Rentabilidade das Vendas
  - 6.4 O Ponto Morto das Vendas
  - 6.5 Conceito de Cash-Flow
  - 6.6 A Taxa de Actualização
  - 6.7 O período de Vida Útil de um Projecto e o seu Valor Residual
  
7. Análise da Viabilidade Económica de Projectos de Investimento
  - 7.1 O valor Actual Líquido (VAL)
  - 7.2 A Taxa Interna de Rentabilidade (TIR)
  - 7.3 O Período de Recuperação do Capital (*Pay-back*)
  - 7.4 *Return on Investment* (ROI)
  
8. Análise da Sensibilidade e do Risco
  - 8.1 Análise probabilística
  - 8.2 Simulação

#### MÉTODO DE AVALIAÇÃO:

- 100% - Trabalho obrigatório e respectiva discussão, com nota mínima de 10 em 20 valores para aprovação da disciplina.

#### BIBLIOGRAFIA:

- Análise de Projectos de Investimento  
Hélio Barros - Edição Sílabo
  
- Elaboração e análise de projectos de investimento  
António Cebola – Edição Sílabo
  
- Análise Financeira – Conceitos, Técnicas e Aplicações  
Arlindo F. Santos – INIEF