

**INSTITUTO POLITÉCNICO DE TOMAR**  
**ESCOLA SUPERIOR DE TECNOLOGIA DE TOMAR**  
**Área Interdepartamental de Desenho**  
**Curso de Engenharia Civil**  
**Disciplina de Planeamento Regional e Urbano**  
**Disciplina do 3º ano**  
- Licenciatura em Engenharia Civil  
1º Semestre Ano lectivo de 2006/2007  
Carga horária semanal: 2T + 3P (horas)

### Objectivos

Explicitar os conceitos e terminologia relacionados com o ordenamento do território e planeamento urbanístico. Relacionar os diferentes níveis dos planos de intervenção territorial, nos seus conteúdos, objectivos e enquadramento legal. Pretende-se que o aluno analise criticamente os planos existentes desenvolvendo trabalhos focados na caracterização do espaço urbano e diagnóstico dos problemas tendo por objectivo a proposição de estratégias de intervenção onde aplica os conceitos e instrumentos legais do planeamento urbanístico.

### Programa (resumo)

Conceitos essenciais em Planeamento. O Planeamento e gestão do território e seus instrumentos de intervenção: os planos regionais e os planos municipais nas suas diferentes escalas. As componentes normativas e regulamentares dos planos. Elementos para uma análise e leitura da do espaço urbano. Análise crítica dos planos existentes e introdução aos métodos de execução de projectos de urbanização.

### Programa

1. INTRODUÇÃO
  - 1.1 Conceitos – Planeamento e ordenamento do território, urbanismo e urbanização, espaço urbano e espaço rural, formas de povoamento
  - 1.2 A cidade e os processos de urbanização: principais momentos da história da cidade
  
2. ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO
  - 2.1 Planeamento e gestão do território
  - 2.2 Instrumentos de gestão territorial – PROT e PMOT: níveis, conteúdos e objectivos. Condicionantes legais ao uso e transformação de território: Servidões administrativas e restrições de utilidade pública
  - 2.3 Regime jurídico dos instrumentos de gestão territorial.
  
3. PLANEAMENTO URBANO
  - 3.1 Sistema urbano –elementos estruturantes do espaço urbano
  - 3.2 Elementos para uma análise e leitura da imagem do espaço urbano.
  - 3.3 Índices e parâmetros urbanísticos
  - 3.4 Legislação urbanística: normas e regulamentos

3.5 Projectos de urbanização – loteamentos urbanos: dimensionamento e análise económica

3.6 Os equipamentos sociais: critérios de programação, dimensionamento e localização.

### Avaliação

A avaliação é contínua com frequência de pelo menos dois terços das aulas práticas (ponto 7 de art. 5º do regulamento académico da ESTT-IPT)

São realizadas durante o semestre provas escritas teóricas e práticas e apresentações dos trabalhos práticos.

Só são admitidos a exame os alunos que tenham sido avaliados nos trabalhos práticos

### Bibliografia

AMADO, Miguel Pires – *Planeamento urbano sustentável*. Lisboa: ed. Caledoscópio.

CE - Comissão Europeia - *Cidades Europeias Sustentáveis*, Bruxelas, CE, 1996.

FERREIRA, Vítor Matias - *Lisboa, A Metrópole e o Rio*. Lisboa : Bizâncio, 1997.

FERREIRA, Alfredo Durão Matos – *Aspectos da organização do espaço português*. Porto : FAUP, 1995

LAMAS, José Ressano Garcia – *Morfologia Urbana e Desenho da Cidade*. Lisboa : FCG/JNICT, 1993.

LOBO, M. L. Costa, CORREIA, Paulo, PARDAL, Sidónio e LOBO, Margarida S. – *Normas Urbanísticas: Volume I – Princípios e Conceitos Fundamentais*, DGOTDU-UTL, 2ª ed., Lisboa, 1995

LOBO, M. L. Costa – *Planeamento Regional e Urbano*. Lisboa : Universidade Aberta, 1999.

LYNCH, Kevin – *A imagem da cidade*. Lisboa : ed. 70, 1989

MENDES, Maria Clara - *O Planeamento urbano na comunidade Europeia – evolução e tendências*. Lisboa : Publicações Dom Quixote, 1990.

MERLIN, Pierre e Françoise CHOAY - *Dictionaire de l'Urbanisme et de l'Aménagement*, Paris : P.U.F, s.d.

MORRIS, A.E.J. - *História de la Forma Urbana*. Barcelona : Edições Gustavo Gili, 1984

PEREIRA, Maria da Luz Valente - *A leitura da imagem de uma área urbana como preparação para o planeamento/acção da sua reabilitação*. Lisboa : LNEC, 1994.

PORTAS, Nuno; DOMINGOS, Álvaro; CABRAL, João – *Políticas Urbanas, Tendências, estratégias e oportunidades*. Lisboa : FCG, 2004

*Vocabulário do Ordenamento do Território*. Lisboa : DGOTDU, Colecção "Informação, 2000.

Tomar, 4 de Setembro de 2006



Inês D. Serrano  
(Assistente)