



INSTITUTO POLITÉCNICO DE TOMAR  
Escola Superior de Tecnologia de Tomar  
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA CIVIL  
Curso de ENGENHARIA CIVIL

**DISCIPLINA DE FISCALIZAÇÃO E COORDENAÇÃO DE OBRAS**

**5º Ano**

**Regime:** Semestral (1º)

**Ano Lectivo:** 2007/2008

**Carga Horária:** 30 T + 60 P

**Docente:** Maria Eugénia Antunes Arnaldo, Eq. Assistente do 2º Triénio

**OBJECTIVO DA DISCIPLINA**

Preparar os alunos para a realização dos diversos tipos de obras de construção civil, tanto no âmbito da coordenação da sua execução (directão técnica de obra) como no âmbito da sua fiscalização.

**PROGRAMA**

**I - REVISÃO DE PREÇOS**

- Noção de revisão de preços
- Legislação em vigor relativa a revisão de preços:
  - Dec. Lei n.º 59/99 de 2 de Março (apenas nos aspectos relativos a revisão de preços);
  - Dec. Lei n.º 6/2004 de 6 de Janeiro;
  - Despacho n.º 1592/2004 (2ª série) de 8 de Janeiro e rectificação n.º 383/2004 de 5 de Janeiro;
  - Avisos do C.I.F.E. relativos a publicação de índices;
- Resolução de exercícios práticos relativos a diversas e distintas situações de revisão de preços.



## **II - INTERVENIENTES NA REALIZAÇÃO DE UMA OBRA – COMPETÊNCIAS E RESPONSABILIDADES**

- Terminologias e definições no âmbito da fiscalização e coordenação de obras.
- Intervenientes na realização de uma obra e sua relação.
- Figuras jurídicas de associação de empresas.
- Competências dos intervenientes na realização de uma obra. Seguros.
- Elementos de apoio ao controlo de execução de uma obra:
  - Compilação de elementos para controlo de uma obra;
  - Principais tarefas dos intervenientes na realização de uma obra;
  - Programa de garantia de qualidade de uma obra.

## **III - DISPOSIÇÕES LEGAIS COM ESPECIAL INTERESSE PARA A REALIZAÇÃO DE OBRAS**

- Regime jurídico das empreitadas de obras públicas – Dec. Lei n.º 59/99 de 2 de Março; Lei 163/99 de 14 de Setembro e 159/2000 de 27 de Julho.
- Regime jurídico de acesso e permanência na actividade da construção – Dec. Lei n.º 12/2004 de 9 de Janeiro.
- Programa de Concurso e Caderno de Encargos.

## **IV - PROGRAMAÇÃO E EXECUÇÃO DE OBRAS**

- Estaleiro.
- Equipamento de apoio à obra.
- Processo de obra:
  - Caderno de Encargos;
  - Contrato;
  - Auto de Consignação;
  - Auto de Medição;
  - Autos de Recepção Provisória e Definitiva;
  - Conta Final;
  - Plano de Segurança e de Saúde;

- Programação de obra:
  - Preparação de trabalho;
  - Método de GANTT;
  - Método de PERT / CPM;
  - Previsões;
  - Optimização de recursos.

### **AVALIAÇÃO**

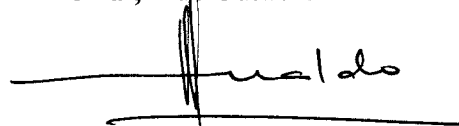
A disciplina terá uma prova escrita teórica/prática realizada na época respectiva, situada no final do semestre. Para obter aprovação os estudantes deverão ter uma classificação igual ou superior a 9,5 valores na prova ou exames.

Será realizado um exame em época normal e outro em época de recurso, apenas para os estudantes que tenham obtido classificação inferior a 9,5 valores ou que pretendam efectuar melhoria de classificação.

### **BIBLIOGRAFIA**

- Apontamentos sintetizados sobre a matéria.
- Bibliografia referenciada nos referidos apontamentos.
- Legislação referenciada neste programa.

Tomar, 2 de Outubro de 2007

  
(Maria Eugénia Antunes Arnaldo)