



INSTITUTO POLITÉCNICO DE TOMAR

ESCOLA SUPERIOR DE GESTÃO DE TOMAR

CURSO Licenciatura em Auditoria e Fiscalidade

ANO LETIVO

2012/2013

FICHA DA UNIDADE CURRICULAR

Unidade Curricular Projeto de Investimentos

Área Científica Financeiras

Classificação curricular

OBRIGATÓRIA

Ano / Semestre

2º/2º

**Créditos
ECTS**

Horas de trabalho do aluno

Carga horária das sessões de ensino

Natureza Coletiva (NC)

Orientação Tutorial (OT)

5

135

TP: 60

DOCENTES

CATEGORIA

Responsável

Luís António Antunes Francisco

Eq. Professor Adjunto

Teóricas

Teórico-Práticas

Paulo Jorge da Silva Santos

Assistente Convidado

Práticas

Prático-Laboratorial

OBJETIVOS

Compreender, elaborar e analisar Projetos de Investimento

PROGRAMA PREVISTO

- 1- Definição, tipificação e principais etapas de um Projeto de Investimento
- 2- Estudos Técnicos de Mercado e do Investimento
- 3- Conceitos Básicos: Valor Atual, Capital Investido, Cash Flow, Valor Residual e Vida Económica
- 4- Análise de Rentabilidade e Métodos de Avaliação
- 5- Valor Atual Líquido (VAL)
- 6- Taxa Interna de Rentabilidade (TIR)
- 7- Índice de Retorno do Investimento (IRP)
- 8- Pay Back Period
- 9- Taxa de indiferença
- 10- Alternativas incompletas
- 11- Avaliação a Preços Correntes e a Preços Constantes
- 12 - Modalidades de Financiamento
- 13- Valor Atual Líquido Ajustado (VALA)

BIBLIOGRAFIA

- ANÁLISE DE PROJECTOS DE INVESTIMENTO, Hélio Barros, Edições Sílabo
- ELABORAÇÃO E ANÁLISE DE PROJECTOS DE INVESTIMENTO – CASOS PRÁTICOS, António Cebola, Edições Sílabo
- FINANÇAS EMPRESARIAIS, José Paulo Esperança e Fernanda Matias, ed. Texto
- FINANÇAS DA EMPRESA, António Gomes Mota e Cláudia Custódio, ed. Booknomics

WEBGRAFIA

CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO

Avaliação Contínua

Avaliação Periódica

Frequência

No decorrer do ano letivo serão facultados aos alunos casos práticos para resolução, estando prevista a realização de 1 (uma frequência).

Avaliação Final

Os alunos são dispensados de exame final se a nota frequência for igual ou superior a 10 (dez) valores.

Exame final

Se a classificação desta prova for igual ou superior 10 (dez) valores é considerado aprovado na disciplina.

OBSERVAÇÕES

HORÁRIO DE ORIENTAÇÃO TUTORIAL

Dia

Horário

Local

