



**Mestrado em Avaliação e Gestão de Ativos Imobiliários**

Mestrado, 2º Ciclo

Plano: Despacho n.º 8060/2020 - 19/08/2020

**Ficha da Unidade Curricular: Tecnologia e Gestão da Construção**

ECTS: 6; Horas - Totais: 162.0, Contacto e Tipologia, TP:42.0;

Ano | Semestre: 1 | S1

Tipo: Obrigatória; Interação: Presencial; Código: 31415

Área Científica: Construção

**Docente Responsável**

Jorge Morarji dos Remédios Dias Mascarenhas

Professor Coordenador

**Docente(s)**

Jorge Morarji dos Remédios Dias Mascarenhas

Professor Coordenador

Luis Filipe Rocha de Almeida

Professor Adjunto

**Objetivos de Aprendizagem**

**Objetivos de Aprendizagem (detalhado)**

A-Conhecer e conseguir reconhecer os vários processos de execução em obras de construção civil; incluindo técnicas de execução, função dos materiais, sequências de execução, equipamentos envolvidos, vantagens e desvantagens de cada processo.

B-Entender decisões sobre a escolha dos processos adequados e meios empregues bem como, as boas práticas de execução em termos ambientais e o bom cumprimento da legislação aplicável.

C-A unidade curricular tem ainda como objetivos capacitar gestão básica de obras, nomeadamente em:

Medição de atividades ao nível do projeto e na obra;

Interpretação do planeamento temporal e físico da obra, do orçamento de atividades;

Entendimento do conceito de revisão de preços.

Não aplicável

## **Estágio**

Não aplicável

## **Bibliografia recomendada**

- Mascarenhas, J. (2007). *Sistemas de Construção, Vol.II, Paredes* (Vol. II).. Livros Horizonte. Lisboa
- Mascarenhas, J. (2008). *Sistemas de Construção Vol IV, Coberturas planas* (Vol. 4).. Livros Horizonte. Lisboa
- Mascarenhas, J. (2009). *Sistemas de Construção Vol.I, Implantações, Fundações* (Vol. I).. Livros Horizonte. Lisboa
- Neufert, E. (1916). *Arte de projetar em arquitectura* . Gustav Gil. Lisboa

## **Coerência dos conteúdos programáticos com os objetivos**

Os objetivos de A, conhecer os vários processos de execução em obra e o objetivo B, entender decisões sobre a escolha dos processos adequados são atingidos através da lecionação dos conteúdos inseridos nos pontos I- Breves noções sobre a forma de construção e II-Processos e Técnicas de Construção de Edifícios

O objetivo C, o de capacitar gestão básica de obras é conseguido através da lecionação de III-Breves noções de gestão na construção.

## **Metodologias de ensino**

A fim de explicar as principais temáticas recorre-se a meios audiovisuais com ilustrações dos vários detalhes de execução dos processos de construção e a análise de documentos correntes de gestão na construção

Durante a apresentação dos casos práticos, os alunos terão sempre oportunidade de colocarem questões permitindo perceber a adequabilidade técnica e económica das soluções preconizadas e perceber qual a escolha mais adequada.

## **Coerência das metodologias de ensino com os objetivos**

Ao explicar as principais temáticas com múltiplas ilustrações dos vários detalhes de execução dos processos de construção e a análise de documentos correntes de gestão na construção dando oportunidade de os alunos colocarem questões, permitirá aos alunos perceber melhor os vários processos de execução em obras de construção civil e entender as decisões sobre a escolha dos processos adequados e meios empregues e avaliar os seus custos em termos de gestão de obra.

## **Língua de ensino**

Português

**Pré-requisitos**

Não aplicável

**Programas Opcionais recomendados**

Não aplicável

**Observações**

---

**Docente responsável**

**Jorge Morarji dos  
Remédios Dias  
Mascarenhas**

---

Assinado de forma digital  
por Jorge Morarji dos  
Remédios Dias Mascarenhas  
Dados: 2021.08.31 14:58:14  
+01'00'

