



**Construção e Reabilitação**

Licenciatura, 1º Ciclo

Plano: Despacho nº 9398/2015 - 18/08/2015

**Ficha da Unidade Curricular: Planeamento Regional e Urbano**

ECTS: 4; Horas - Totais: 108.0, Contacto e Tipologia, T:30.0; PL:30.0;

Ano | Semestre: 3 | S2

Tipo: Obrigatória; Interação: Presencial; Código: 810635

Área Científica: Planeamento

**Docente Responsável**

Inês Domingues Serrano

Professor Adjunto

**Docente(s)**

Inês Domingues Serrano

Professor Adjunto

**Objetivos de Aprendizagem**

Explicitar os conceitos e terminologia relacionados com o ordenamento do território e planeamento urbanístico.

Análise crítica dos planos existentes desenvolvendo trabalhos focados na caracterização do espaço urbano e diagnóstico dos problemas.

**Objetivos de Aprendizagem (detalhado)**

Explicitar os conceitos e terminologia relacionados com o ordenamento do território e planeamento urbanístico.

Análise crítica dos planos existentes desenvolvendo trabalhos focados na caracterização do espaço urbano e diagnóstico dos problemas.

**Conteúdos Programáticos**

**1. URBANISMO**

Conceitos

Planos urbanos

Morfologia Urbana

## 2. ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO

Planeamento e gestão do território

Instrumentos de gestão territorial

RJIGT

RJUE

## 3. PLANEAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA

Parâmetros urbanísticos

Normas e regulamentos

Operações de reabilitação urbana

Instrumentos e técnicas de planeamento

### **Conteúdos Programáticos (detalhado)**

#### 1. URBANISMO

Urbano, urbanismo e urbanização. Reabilitação urbana e desenvolvimento sustentável.

Planeamento e ordenamento do território. As experiências urbanas na Europa do século XIX e XX. Morfologia Urbana -elementos estruturantes do espaço urbano.

#### 2. ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO

Planeamento e gestão do território

Instrumentos de gestão territorial

RJIGT

RJUE

#### 3. PLANEAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA

Índices e parâmetros urbanísticos

Normas e regulamentos

Enquadramento legal das operações de reabilitação urbana.

Instrumentos e técnicas do planeamento

### **Metodologias de avaliação**

São realizados dois trabalhos (de entrega obrigatória para acesso a exame) e uma prova escrita teórica.

Condições de dispensa de exame:

A média do Trabalho 1 + Trabalho 2 + Prova teórica deve ser igual ou superior a 9,5 valores (0-20).

Exame:

Prova escrita teórica

### **Software utilizado em aula**

n.a.

### **Estágio**

n.a.

### **Bibliografia recomendada**

- Hall, P. (2002). *Cities of tomorrow: an intellectual history of urban planning and design in the twentieth century* Oxford: Blackwell
- Lamas, J. (1993). *Morfologia Urbana e Desenho da Cidade* Lisboa: FCG
- Domingues, A. e Portas, N. e Cabral, J. (2004). *Políticas Urbanas, Tendências, estratégias e oportunidades*. Lisboa: FCG
- Kostof, S. (2001). *The city shaped : urban patterns and meanings through history*. Londres: Thames and Hudson

### **Coerência dos conteúdos programáticos com os objetivos**

Os conteúdos programáticos da unidade curricular estão divididos em três módulos que se apoiam numa abordagem teórico e prática.

O primeiro módulo reverte para a disciplina urbanística, conceitos e problemática a estes associados

analisados através de uma metodologia histórica: Desde os processos de urbanização, suburbanização até às actuais orientações de europeias para a manutenção e requalificação do espaço urbano e do edificado.

O segundo módulo pretende familiarizar o aluno com uma vertente operativa do planeamento resultante do sistema de gestão territorial e seu enquadramento legal.

O terceiro módulo dirige-se mais especificamente ao planeamento e reabilitação urbana, e introduz ferramentas de levantamento, análise e diagnóstico do espaço urbano com vista ao desenvolvimento de intervenções enquadradas nos instrumentos legais em vigor.

### **Metodologias de ensino**

Aulas teóricas com a explanação de conceitos e legislação relacionadas com o fenómeno urbano/urbanização.

Exercícios práticos relacionados com a aplicação de parâmetros e índices urbanísticos correntes

### **Coerência das metodologias de ensino com os objetivos**

A aquisição das competências contempladas nos objetivos da disciplina apoia-se na exposição nas aulas teóricas complementada com bibliografia onde se pretende que o aluno entenda as diversas perspectivas sobre o urbanismo, planeamento do território e do espaço urbano, quer na sua vertente mais técnica quer no aspecto humanista.

Os exemplos práticos resolvidos nas aulas teórico-práticas, tentam simular situações quotidianas da prática urbanística, direccionada para a requalificação urbana, que ajudam a consolidar os conhecimentos transmitidos durante as aulas.

Os trabalhos propostos aos alunos pretendem à utilização de ferramentas de levantamento, análise e diagnóstico das formas urbanas, seu significado e função, com o objectivo de analisar/propor intervenções planeadas de acordo com planos e regulamentação e outros

documentos legais em vigor

**Língua de ensino**

Português

**Pré-requisitos**

n.a.

**Programas Opcionais recomendados**

n.a.

---

**Docente responsável**

**Inês Domingues  
Serrano**

---

Assinado de forma digital  
por Inês Domingues  
Serrano  
Dados: 2018.11.29 18:50:11  
Z

